



Rua Idalva Fraga Moreira, 3176 - Bairro Juscelino Kubitschek  
Porto Velho - RO - CEP 76829-440  
Fone: (69) 99940-2129  
<https://www.portonorteleiloes.com.br>  
[contato@portonorteleiloes.com.br](mailto:contato@portonorteleiloes.com.br)

## Leilão Extrajudicial de Terreno Urbano

**1º Leilão:** 24/07/2025 - 09:00

**Local:** Rua Idalva Fraga Moreira, 3176 - Bairro Juscelino Kubitschek - Porto Velho/RO

**Leiloeiro:** Sabrina Carvalho Moraes

### LOTE: 001

**TERRENO URBANO** LOTE: TERRENO urbano, medindo 10mx25m (sendo dez metros de frente e fundo e vinte e cinco metros de laterais esquerda e direita) registrado sob a matrícula nº 51.052, do livro 2 de registro geral, do 1º Ofício de Registro de Imóveis, encontra-se inscrito no Cadastro de Contribuinte nº 01490670425001, da Comarca de Porto Velho. Constituído de edificações em fase de construção, situado na Rua Talismã, nº 2024, setor 49, quadra 067, Lote 0425, no bairro Marcos Freire, CEP.: 76.814-062. **AVALIAÇÃO:** R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 60.000,00